

Stečajna masa iza  
LAURUS d.d. u stečaju  
OIB: 45680553131

Posl. br. St-614/2022

## ZAVRŠNI RAČUN

(za razdoblje od 31.08.2021.g. do 10.10.2025.g.)

### Primici u korist žiro računa (stečajna masa)

R.B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)	Ukupno	Od 12.08.2025. do 10.10.2025.g.
1	Početno stanje računa na dan 31.08.2021.g. u iznosu od 91.835,66 kn (završni podnesak od 20.09.2021.g.)	12.188,69	0,00
2	Naplaćena potraživanja	8.032,40	0,00
3	Naplaćeni troškovi iz dobivenih sudskih postupaka	174.410,36	0,00
4	Kamate na depozite	479.605,78	68.641,78
5	Povrat PDV-a	22.152,85	0,00
6	Donos novčanog iznosa sa depozita Trgovačkog suda u Splitu sukladno zaključku suda od 21.12.2021.g. (prijenos izvršen 22.12.2021.g.)	220.400,09	0,00
7	Zakup terase hotela BELLEVUE	6.227,11	0,00
8	Unovčenje pokretnina (alarmni i video nadzor hotela)	2.079,53	0,00
9	Unovčenje imovine dužnika kao cjeline (nekretnine i pokretnine)	14.111.111,00	0,00
Ukupno:		15.036.207,79	68.641,78

### Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka

R.B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Ukupno	Od 12.08.2025. do 10.10.2025.g.
1	Trošak naknade stvarnih troškova stečajnom upravitelju (sukladno rješenju od 05.04.2023.g. pod posl. St-614/2022-63 i rješenju pod posl.br. St-614/2022-206 od 07.05.2024.g.)	5.474,44	0,00
2	Trošak nagrade stečajnom upravitelju	0,00	0,00
Ukupno:		5.474,44	0,00

### Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Ukupno	Od 12.08.2025. do 10.10.2025.g.
1	Naknade banci za platni promet	571,16	21,90
2	Odvjetnički troškovi (odvjetničko društvo Barović & Gavranović j.t.d. iz Zagreba)	87.510,52	0,00
3	Odvjetnički troškovi (zajednički odvjetnički ured Mira Boban i Gordan Lolić iz Splita)	165,90	0,00

4	Knjigovodstvene i administrativne usluge	27.862,12	1.250,00
5	Troškovi Javnog bilježnika	311,27	0,00
6	Naknade FINI za provođenje ovrhe na novčanim sredstvima	1.725,40	0,00
7	Sudske pristojbe	908,43	0,00
8	Polica osiguranja zgrade (CROATIA OSIGURANJE d.d.)	6.312,18	0,00
9	Trošak izmjene brava na zgradi hotela BELLEVUE	331,81	0,00
10	Struja	3.210,54	0,00
11	Ugradnja i održavanje alarma i video nadzora u zgradu hotela	5.532,51	0,00
12	Voda	898,96	0,00
13	Trošak po Ugovorima o djelu (Hrvoje Radelja za obilazke i radnje u svezi održavanja zgrade hotela)	3.095,39	0,00
14	Internet u zgradi hotela (OPTIMA TELEKOM d.d.)	279,55	0,00
15	Usluge kopiranja i skeniranja poslovne dokumentacije	94,05	0,00
16	GRAD SPLIT (komunalna i vodna naknada)	10.368,30	0,00
17	Izrade elaborata o procjeni vrijednosti	5.906,16	0,00
18	Usluge poreznog savjetnika	1.576,06	0,00
19	Odvjetnički troškovi (odvjetnik Vjekoslav Mladineo)	2.737,41	0,00
20	Trošak po Ugovorima o djelu (Iva Miletić za administraciju)	1.333,74	0,00
21	Oglašavanje prodaje imovine u dnevnom tisku	4.699,27	0,00
22	Odvjetnički troškovi (odvjetnik Borko Bebić)	31.032,13	0,00
23	Porez na dobit za 2023.g.	973.095,23	0,00
24	Odvjetnički troškovi (odvjetnik Dejan Stajčić)	5.000,00	0,00
25	Odvjetnički troškovi (odvjetnik Vladimir Treščec)	250,00	0,00
26	Oglašavanje poziva dioničarima u NN i dnevnom tisku	707,44	707,44
<b>Ukupno:</b>		<b>1.175.515,53</b>	<b>1.979,34</b>
<b>Obveze stečajne mase (ukupno):</b>		<b>1.180.989,97</b>	<b>1.979,34</b>
<b>Diobe stečajne mase</b>			
<b>Isplaćeno po osnovi prve naknadne diobe stečajne mase stečajom vjerovniku ALTHEA MANAGEMENT LIMITED, Strovolou 77, Strovolos Center 2. kat, ured br.204, P.C. 2018, Nikozija, Cipar</b>		<b>131.201,66</b>	<b>0,00</b>
<b>Isplaćeno po osnovi druge naknadne diobe stečajne mase, sukladno rješenju suda od 29.08.2023.g. pod posl.br. St-614/2022-104</b>		<b>1.796.780,47</b>	<b>0,00</b>
<b>Stanje sredstava na računu stečajne mase na dan 10.10.2025. (NAPOMENA: iznos od 11.750.000,00 Eura oročen:</b>		<b>11.927.235,70</b>	

U Zagrebu, 10.10.2025.g.

stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović